



DESDE 1961
Asociación de Usuarios de la Zona
Industrial de Guadalajara, A.C.

Gaceta Informativa



ASAMBLEA GENERAL DE ASOCIADOS

ENERO 2023

Estimado Socio:

Les comunicamos que el pasado día 31 de Enero se llevó a cabo la **ASAMBLEA GENERAL DE ASOCIADOS** de ésta Zona Industrial, en donde se tuvo lo siguiente:

INFORME DEL PRESIDENTE

HONORABLE ASAMBLEA Y AMIGOS USUARIOS DE LA ZONA INDUSTRIAL DE GUADALAJARA:

Bienvenidos y muchas gracias por asistir a esta Asamblea Anual correspondiente al Ejercicio 2022, y el cual doy inicio a mi informe de actividades realizadas en dicho año.

SEGURIDAD

Los sucesos más relevantes del año 2022, correspondientes a la seguridad y vigilancia de la zona industrial de Guadalajara, y haciendo mención que se siguieron los procesos tal cual se señalan ante la ley y reglamentos a seguir, dependiendo la situación que se presentó en cada caso.

El año 2021 se realizaron 862 revisiones preventivas y este año 2022 fueron 2,180 revisiones.

Hicimos 1,839 exhortaciones a transportistas, proveedores y propios de la zona industrial, por obstrucciones a entradas de establecimientos, estacionamiento en doble y triple fila, estacionados en áreas de bomberos etc.

Se registraron 423 choques sin lesionados y 15 con lesiones de regular a graves.

Hubo una pequeña fuga de ácido clorhídrico en calle 34 y Gobernador Curiel, sin sobresalientes por parte de bomberos

Se suscitaron 5 decesos dentro de zona 2 por accidente laboral, y 3 por atropellamiento.

Por parte del Honorable cuerpo de Bomberos se registraron 37 intervenciones.

Se contó con 502 intervenciones por parte de diversas dependencias tales como Comisión Federal de Electricidad, SIAPA, Alumbrado público, Maxigas, Telmex, Ferrromex, inspección y vigilancia del Ayuntamiento de Guadalajara, Megacable, etc.

Por parte de la secretaria de movilidad se realizaron 8 operativos viales, de los cuales 5 fueron salvando vidas y 3 para revisión de vehículos verificados.

LIMPIEZA DE CALLES

La Asociación continua con la limpieza de calles y desmalece de hierba con esta actividad se recolectaron 291 viajes de basura, 13 de ramas, 4 de llantas y 10 de escombro.

COMUNICACION

Seguimos en constante comunicación con dependencias gubernamentales como son la Comisaria de Guadalajara, Medio ambiente, Mejoramiento urbano, Participación ciudadana, Dirección de Promoción a la Inversión y empleo en Guadalajara y con la Dirección de movilidad; entre otras. Además de difundir diversa información y comunicados entre nuestros socios a través de las redes sociales como son Facebook, Twitter, LinkedIn y en nuestra página oficial www.auzig.com; en el cual se les da a conocer entre otros las actividades que harán las dependencias de gobierno dentro de la zona industrial así como también se llevaron a cabo en las instalaciones de la AUZIG entre el 22 de septiembre y el 03 de noviembre 7 talleres impartidos por la comisaria de seguridad pública en coordinación con la auzig, siendo de gran aceptación entre los socios.

Con motivo de un conflicto vial generado entre los empleados de varias empresas establecidas en la calle # 22 entre las calles # 3 y # 1, se establecieron gestiones entre ellos para lograr acuerdos por medio de una MESA PARA EL DIÁLOGO de modo que la "A.U.Z.I.G." y los representantes de las empresas involucradas se conciliara la situación por medio de elaborar un reordenamiento de las vialidades en la "Zona Industrial de Guadalajara." conjuntamente con la "Dirección de Movilidad Municipal de Guadalajara que preside el Lic. Jesús Carlos Soto Morfín.

PETICIONES DE SOCIOS

Se recibieron 624 peticiones de socios, de los cuales fueron principalmente por:
seguridad y vigilancia 244
movilidad y mantenimiento 166
solicitud de información 101

INVERSIONES

Se adquirieron paneles solares, con un costo de \$273,015.72 pesos. Para las oficinas de la Auzig.

INFORME DE TESORERIA EJERCICIO 2022

Presento a ustedes el informe de Tesorería por el ejercicio comprendido del 1ero de Enero al 31 de Diciembre del año 2022.

BALANCE GENERAL mencionando los activos, inversiones en valores y cuenta por cobrar, especificando también el monto de deudas y obligaciones que la asociación asume.

ESTADO DE RESULTADOS señalando los ingresos por cuotas de usuarios, arrendamiento y otros. **GASTOS REALIZADOS** de operación, de vigilancia, limpieza de zona, mantenimiento de calles, y el IVA deducible por adquisición de bienes.

PRESUPUESTO DE GASTOS aprobado para el ejercicio 2022, ejerciéndolo en gastos de operación, limpieza de la zona, mantenimiento de calles y vigilancia,

adquiriendo también 2 cámaras y se renovaron otras cinco, un camión volvo, una estructura fotovoltaica y otros bienes, resultando así una desviación mayor a lo estipulado.

Como siempre la comprobación de todo lo anterior, queda a su disposición en las oficinas de esta Asociación.

CUOTAS ORDINARIAS PARA EL AÑO 2023

Por mayoría de votos se autorizó que la Cuota Ordinaria mensual por los Servicios Públicos que otorga ésta Asociación sea de \$ 1.4106 por metro cuadrado.

La cuota mensual mínima para quienes tienen inmuebles con menos de dos mil sesenta y siete metros cuadrados de superficie será la cantidad de \$ 2,916.00 mensuales.

CONSEJO DIRECTIVO

Damos las gracias al Ing. Arturo Carrillo Sepúlveda por su dedicación, su extraordinaria y desinteresada labor como Presidente de nuestro Consejo Directivo durante el periodo 2009 a 2022. Así mismo damos una cordial bienvenida al Lic. Leopoldo Amutio Villa que fue electo como nuevo Presidente de la actual mesa directiva.



RECUERDA QUE:

A los socios que paguen anticipadamente sus cuotas ordinarias del año 2023 se les hará un descuento del 8% .

solicita tu factura!